



Jegyzőkönyv nyilvános ülés

Mezőlak

2022.11.30.



Mezőlak község Önkormányzatának
Képviseelő-testülete
✉: 8514 Mezőlak, Arany J.u.1.

Ügyszám: M/48-10 /2022

J e g y z ő k ö n y v

Készült: *Mezőlak* Község Önkormányzat Képviseelő-testülete **2022.11.30.** napon megtartott **nyilvános** üléséről, mely 17 órakor kezdődött.

Az ülés helye: Mezőlak község Önkormányzat Tanácssterme

Jelen vannak: *Mezőlak* Község Képviseelő-testülete részéről

Nagy Gábor polgármester
Bolla Tamás képviselő
Nagy Tibor képviselő
és Vadász Csaba Kálmán képviselő

Jelenléti ív, a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Tanácskozási joggal meghívott: Ivanics Barbara jegyző.

Távol maradt: Gőcze Sándor alpolgármester igazoltan

Lakosság részéről megjelent: 7 fő

Nagy Gábor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviseelő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van. Ismerteti az előzetesen kiküldött napirendi pontokat.

Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a napirendi pontot megismerte és azt 4 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Jelzi a napirendi pontok megtárgyalását megelőzően, hogy a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben döntést hozott: temetési támogatás 1 kérelmező részére 30.000,- ft összegben, valamint születési támogatás 2 kérelmező részére 2x30.000-ft összegben került megállapításra a helyi rendelet alapján.

Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a jelentést megismerte és elfogadta 4 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

Napirendi pontok megtárgyalására.

1. napirendi pont megtárgyalása

- **Közmeghallgatás:** A 2022.évi gazdálkodás bemutatása
- Tájékoztatás a gazdasági válság következtében keletkezett és tervezett önkormányzati döntésekről

Nagy Gábor polgármester: megtartja a napirendhez tartozó beszámolóját. Ezt követően kéri az elmondottakhoz történő hozzászólást. Beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szabados Árpád mezőlaki lakos: a beszámoló megtartását követően, a nyugdíjas klub nevében megköszöni az önkormányzat által nyújtott támogatásokat, egyúttal kéri, hogy a 2022.12.13. napon tartandó nyugdíjas összejövetelen lehetőség szerint 2-3 órára legyen befűtve a kultúrházban.

Képviselők támogatják az elhangzott kérést és Nagy Gábor polgármester jelzi, hogy a fűtés megoldott lesz a kérelmezett napon.

Lakosság, illetve a képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el, a testület részére továbbiakra jó tanácskozást kívánnak, elhagyják a tanácsstermet.

2. napirendi pont megtárgyalása

Az önkormányzat 2022.évi költségvetésének módosítása

Nagy Gábor polgármester: napirendi ponthoz nem kíván az írásban kiküldött előterjesztésen túl hozzászólni. A képviselők részére előzetesen írásban kiküldött előterjesztés alapján javasolja a döntés meghozatalát.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő rendeletet hozta:

Mezőlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2022.évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

A testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetése felől gondoskodjon.

3. napirendi pont megtárgyalása

A Nemesgörzsönyi KÖH 2022.évi költségvetésének módosítása

Nagy Gábor polgármester: e napirendi pont vonatkozásában szintén az írásban kiküldött előterjesztés szerint tartalommal kéri a rendelet módosítását. Kérdezi a jegyző asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos előterjesztést.

Ivanics Barbara jegyző: elmondja, hogy a tagönkormányzatoknak hozzá kell majd járulniuk a működési kiadásokhoz.

Nagy Gábor polgármester Kérdést tesz fel, hogy van-e valakinek hozzászólása.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

83/2022. (XI.30.) önkormányzati határozat

A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés első módosításának elfogadásáról

Mezőlak Község Önkormányzata a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés második módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

1. A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadásáról szóló határozat rendelkezései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

I. A Képviselő-testület a 2022. évi költségvetés bevételi fő összegét 107.062 forintban, a kiadási fő összegét 107.062 e forintban állapítja meg.

II. A kiadási fő összegben belül a kiemelt előirányzatokat a következőkben állapítja meg.

a) személyi juttatások	90.895 e Ft
b) munkaadókat terhelő járulékok	11.706 e Ft
c) dologi kiadások	4.260 e Ft
d) ellátottak pénzbeli juttatásai	0 Ft
e) egyéb működési célú kiadások	20 e Ft
f) beruházások	181 e Ft
g) felújítások	0 Ft
h) egyéb felhalmozási célú kiadások	0 Ft
i) finanszírozási kiadások	0 Ft

III. A bevételi fő összegben belül a következőkben állapítja meg.

a) önkormányzat működési támogatása	0 Ft
b) működési célú támogatások	4.191 e Ft
c) felhalmozási célú támogatások	0 Ft
d) közhatalmi bevételek	0 Ft
e) működési bevételek	0 Ft
f) felhalmozási bevételek	0 Ft
g) működési célú átvett pénzeszközök	0 Ft
h) felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0 Ft
i) finanszírozási bevételek	102.871 e Ft,

2. A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadásáról

szóló határozat mellékletei helyébe a jelen határozat mellékletei lépnek.

Felelős: jegyző, aljegyző, pénzügyi ügyintéző

Határidő: azonnal

4. napirendi pont megtárgyalása

Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézményének megkereséséről döntés

Nagy Gábor polgármester: a PÖFI által megküldött írásos előterjesztés és határozati javaslat alapján kéri képviselő társaitól a döntés meghozatalát. További hozzászólás nem hangzott el.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az ismertetett határozati javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

84/2022. (XI.30.) önkormányzati határozata

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodásának 24. módosítását, valamint azt egységes szerkezetben az előterjesztés 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a Társulási Megállapodás törzskönyvi átvezetése kapcsán a technikai jellegű módosításokat saját hatáskörben végrehajtsa.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

5. napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztatás Mezőlak környezeti állapotáról

Nagy Gábor polgármester: írásos előterjesztés szerint kéri a döntés meghozatalát.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0

tartózkodással a következő határozatot hozta:

85/2021. (XI.30.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy a környezet állapotáról szóló beszámolót az előterjesztett formában elfogadja.

Határidő: értelem szerint folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

6. napirendi pont megtárgyalása

A 2023.évi munkaterv megtárgyalása

Nagy Gábor polgármester: napirendi pont keretében elmondja, hogy az évek óta működő gyakorlat szerint a testület elfogad egy tervezetet, mely szerint a következő évben a testületi üléseket tartja. Továbbra is módosíthatók az ülések témái, de ez támpontot biztosít a terv a működéshez. Ezt követően Határozati javaslatát megfogalmazza.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

86/2022. (XI.30.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy a 2023.évi munkatervet az előterjesztett formában elfogadja, azt jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

7. napirendi pont megtárgyalása

Döntés az önkormányzati ingatlanok bérbeadásának felülvizsgálatáról

Nagy Gábor polgármester: tájékoztatást ad arról, hogy minden év utolsó testületi ülésén sor került a bérelt önkormányzati ingatlanok felülvizsgálatára, Jelzi, hogy a bérlőknek az önkormányzat felé tartozásuk nincsen, javasolja, hogy kapjanak tájékoztatást arról a bérlők, hogy a szerződéseik további 1 év időtartamra meghosszabbításra kerülnek a bérleti díj a jelenleg

kialakult gazdasági helyzetben kerüljön módosításra. Várja a véleményeket.

Meglátása az, hogy az önkormányzat emeljen egy minimális mértékben a bérletdíjakon, javasolja a 10%-os emelést a bérleti díjakon. Képviselők teljes mértékben egyetértenek a javaslattal.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

87/2022.(XI.30.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy dönt a 9/2014. (II.4.) önkormányzati határozatában meghatározott bérleti díjakat 10%-kal megemeli.

Az önkormányzati lakások bérleti díját 2023.01.01. naptól kezdődően a következőképpen határozza meg:

1/ A bérleti díjak a következők:

-komfortos lakás esetén: 440 Ft/m²/hó

-komfort nélküli lakás esetén: 121 Ft/m²/hó

garázs: 286 Ft/m²/hó

2/ A „szolgálati” lakásban – szolgálati jogcím szerint- lakó bérlőnek az 1/ pontban megállapított díj 30%-át az önkormányzat kedvezményként elengedi.

A Testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett bérlőket jelen döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont megtárgyalása

A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 2/2021. (I.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Nagy Gábor polgármester: napirendi pont keretében az írásban kiküldött előterjesztés szerint kéri képviselő társaitól a döntéshozatalt. Hozzáteszi, hogy a Kormányhivatal Pápai Járási Hivatala tartott helyszíni ellenőrzést a temető üzemeltetéssel kapcsolatosan, ismertet röviden

az ellenőrzés tapasztalatát is.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő rendeletet hozta:

11/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelet a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 2/2021. (I.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetése felől gondoskodjon.

9. napirendi pont megtárgyalása

Vegyes ügyek

- ***Kocsis Rajmond Zsolt bérleti szerződésének felülvizsgálata***

Nagy Gábor polgármester: napirendi pont keretében elmondja, hogy dönteni kell a Kocsis Rajmond részére beérbeadott ingatlan havi összegéről is. Ez a kocsmá épülete. Elmondja, hogy maga a bérlet 2024.12.31.-ig tart. Javasolja, hogy ezen bérlet vonatkozásában is a 10%-os emelés kerüljön érvényesítésre.

Nagy Gábor polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

88/2022.(XI.30.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy a 8514 Mezőlak, Kossuth u.64. szám alatti ingatlan („kocsmá”) bérleti díját 10%-kal megemeli.

A Mezőlak, Kossuth u.64. szám alatti ingatlan bérleti díját 2023.01.01. naptól 93,500,-ft összegben határozza meg.

A Testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti díj változásának összegéről a bérlőt tájékoztassa.

Egyebekben a bérleti szerződés, mely a M/182/2021 számon iktatott irat nem változik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Gábor polgármester: további téma, hozzászólás nem volt, így a nyilvános testületi ülést 18,15 órakor bezárta azzal, hogy zárt ülésen folytatják a további munkát.



.....
Nagy Gábor polgármester



.....
Ivanics Barbara jegyző